



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 4540  
Плевен, ... 2019 г.

ДО  
Г-Н Д. Д.  
ГР. ЧЕРВЕН БРЯГ

**Относно:** *Инвестиционно предложение (ИП) „Преустройство на съществуващ обект за обществено обслужващи дейности (аптека) в магазин за хранителни стоки”, в поземлен имот с идентификатор 80501.805.417, гр. Червен бряг, обл. Плевен.*

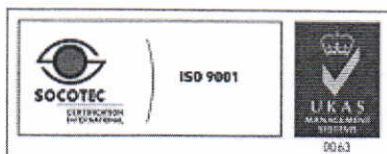
Във връзка с внесено уведомление с вх. № 4540/13.08.2019 г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), което може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Преустройство на съществуващ обект за обществено обслужващи дейности (аптека) в магазин за хранителни стоки”, в поземлен имот с идентификатор 80501.805.417, гр. Червен бряг, обл. Плевен, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда преустройство на съществуваща обществено обслужваща сграда (80501.805.417.1) с предназначение аптека, в магазин за хранителни стоки. Преустройството е изцяло вътрешно, като не се засяга фасадата на сградата. Предвижда се премахване на вътрешни преградни стени и обособяването на нови помещения за нуждите на магазина. Сградата е електроснабдена и водоснабдена. Застроената площ на сградата е 312,00 м<sup>2</sup>. Техническата инфраструктура е съществуваща и не се налага изграждане на нова. По време на строителството ще се генерират строителни и битови отпадъци. Същите ще се извозват със строителни контейнери. По време на експлоатацията ще се отделят битови отпадъци от персонал и клиенти, като същите ще се извозват от службата по сметосъбиране към Община Червен Бряг.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположена е “Карлуково” BG0001014 за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС)



гр. Плевен, ул. “Ал. Стамболийски” 1А,  
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,  
e-mail: [office@riew-pleven.eu](mailto:office@riew-pleven.eu) интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



стр. 1 от 2

и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на ИП при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона “Карлуково” BG0001014. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното ИП „Преустройство на съществуващ обект за обществено обслужващи дейности (аптека) в магазин за хранителни стоки”, в поземлен имот с идентификатор 80501.805.417, гр. Червен бряг, обл. Плевен е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено **настоящото писмо**, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСЕ Плевен за промените.

С уважение,

**ГАБРИЕЛ САВОВ**

Директор на РИОСВ-Плевен

